

飯塚市大分 宅地好評分譲中!!

緑と水と憩い 心地よい住環境

スポーツ公園・ゴルフ場(茜GC・JR内野)近接立地

●博多駅まで30分(快速) ●低層住居地域(JR筑前大分駅まで徒歩2分)

JR筑前大分駅北団地

建築条件なし

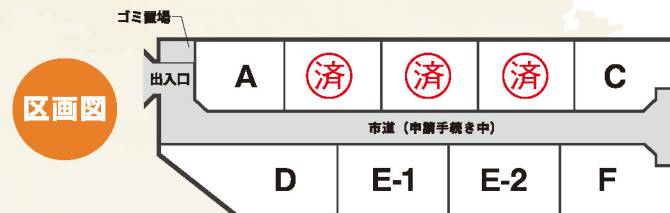
1坪 138,000円 (1㎡/41,745円)

A・C 228.7㎡ (69.18坪) 9,607,000円

D 327.1㎡ (98.94坪) 13,717,000円

E・F 256.0㎡ (77.44坪) 10,747,000円

下水放流負担金 67,000円含む



家屋建築までご注文頂いた場合

1坪 130,000円 (1㎡/39,325円)

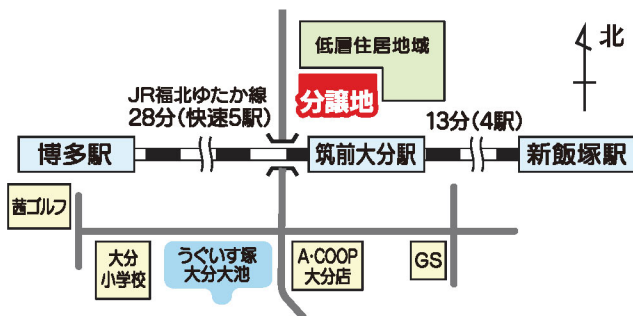
【土地付住宅建築の場合:返済計画案】

- ①土地付[A・C] 69.18坪+木造2階建3LDK 34.75坪=2,350万円~(税込、共益費等無)
- ②35年(420回)返済計画…手付金0円、借入希望額2,350万円、変動金利型 借入年利率0.975%、毎月返済額66,063円/月~、ボーナス加算額0円(資格要件別途)
- ③地方銀行 住宅ローン(平成29年7月31日までの借入の場合)



【土地概要】 ■所在地:飯塚市大字片山1568番地 ■交通:JR筑前大分駅 徒歩2分
 ■土地:第一種中高層住居専用地域(容積率:200%・建ぺい率:60%)
 ■水道:飯塚市営上水道(各宅地に配管)
 ■下水道:合併処理浄化槽の設置義務有(飯塚市補助金制度有)
 ■ガス:各戸設置(オール電化も可能)
 ■建築条件:なし ■地目:宅地

【生活環境】 ■JR筑前大分駅 155m 徒歩2分
 ■スーパー A・COOP大分店 120m 徒歩2分 ■市立大分小学校 702m 徒歩9分
 ■あおやぎ内科医院・三原歯科医院 400m 徒歩5分 ■筑前大分郵便局 880m 徒歩11分
 ■八木山バイパス 筑穂インター 3.5km 車5分 ■茜ゴルフクラブ 1.3km 車2分



総区画9区画販売
(全区画南向き)

6残り
区画

宅建業免許番号:福岡県知事(1)第17617号(公社)福岡県宅建物取引協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟 建設業免許番号:福岡県知事(般-26)第93562号

中野工務店(株) 不動産部 ☎0947-72-5306

田川郡川崎町大字川崎1758-9 [Eメール]info@nakano-komuten.jp [広告有効期限 平成29年7月31日迄]

《詳しくは、ホームページをチェック》
<http://nakano-komuten.jp/>

一軒家 中野工務店

検索